

Istruzioni per la compilazione della dichiarazione di cui all'Allegato A

La dichiarazione va compilata, sottoscritta ed allegata a tutte le denunce dei lavori di cui agli articoli 8 e 8bis della LR 1/2018.

Al fine di agevolare il calcolo del contributo, tramite l'applicazione della tabella riportata nell'Allegato 4 alla DGR 975/2021, si forniscono le seguenti indicazioni.

Opere esenti dal pagamento del contributo

Ai sensi dell'art. 14 della LR 1/2018, il contributo:

a) non è dovuto nel caso di progetti riferiti ad interventi da realizzare a seguito di eventi calamitosi, salva l'ipotesi in cui tale onere risulti compreso negli eventuali finanziamenti previsti dalla normativa statale emanata a seguito di pubbliche calamità;

b) non è dovuto nel caso di opere pubbliche di competenza delle pubbliche amministrazioni, nel caso di opere realizzate da privati e donate ad enti pubblici o concesse ai medesimi in comodato gratuito e negli altri casi stabiliti dalla Giunta regionale;

c) è comunque dovuto negli interventi di adeguamento alle norme tecniche per le costruzioni in zona sismica necessari nei condoni edilizi nonché nei procedimenti relativi alle violazioni della normativa antisismica.

Opere afferenti alla tipologia A (nuove costruzioni)

Il contributo dipende dal volume totale della costruzione e dal tipo di intervento (rilevante o di minore rilevanza, ai sensi dell'art. 94-bis del DPR 380/2001).

Il Volume Totale (VT) corrisponde alla definizione n. 19 del Regolamento Edizio Tipo approvato con L.R. 8/2018 e si calcola come di seguito illustrato.

Formula calcolo del Volume Totale:

$$VT = \sum_{i=1}^N ST_i \cdot AL_i$$

In cui:

(i numeri tra parentesi quadre indicano le definizioni del R.E.T. di cui all'Allegato A alla LR 8/2018)

VT [19] = Volume totale (volume della costruzione costituito dalla somma della superficie totale di ciascun piano per la relativa altezza lorda)

ST_i [12] = Superficie totale del piano i-esimo (superficie del piano i-esimo, fuori terra, seminterrata ed interrata, compresa nel profilo perimetrale esterno dell'edificio)

AL_i [26] = Altezza lorda del piano i-esimo (differenza fra la quota del pavimento del piano i-esimo e la quota del pavimento del piano sovrastante. Per l'ultimo piano dell'edificio l'altezza lorda corrisponde a quella utile di cui alla definizione n. 29 del R.E.T.)

N = numero di piani totale (si considerano tutti i livelli dell'edificio)

Opere afferenti alla tipologia B (adeguamento sismico, miglioramento sismico, interventi locali)

Il contributo non è dovuto, ai sensi dell'Allegato 4 alla DGR 975/2021.

Opere afferenti alla tipologia C (varianti su nuove costruzioni)

Il contributo dipende solo dal tipo di intervento (rilevante o di minore rilevanza) ed è indipendente dal volume totale della costruzione.

Opere afferenti alla tipologia E (interventi di adeguamento alle norme tecniche per le costruzioni in zona sismica necessari nei condoni edilizi nonché nei procedimenti relativi alle violazioni della normativa antisismica)

Il contributo è fisso e indipendente dal volume totale della costruzione e dal tipo di intervento (rilevante o di minore rilevanza).

CASI PARTICOLARI

Opere afferenti alla tipologia D (art. 14, comma 3, lett. A) della LR 1/2018: progetti riferiti ad interventi da realizzare a seguito di eventi calamitosi, nell'ipotesi in cui il contributo risulti compreso negli eventuali finanziamenti previsti dalla normativa statale emanata a seguito di pubbliche calamità)

Nell'ipotesi in cui il contributo risulti compreso negli eventuali finanziamenti previsti dalla normativa statale emanata a seguito di pubbliche calamità, si applicano le regole relative alla pertinente tipologia.

Opere afferenti alla tipologia F (infrastrutture che non rientrino nell'esenzione prevista per le opere pubbliche di competenza delle pubbliche amministrazioni).

Ai fini del calcolo del contributo, si considerano "infrastrutture" le costruzioni diverse dagli edifici e relative pertinenze (ad esempio: opere idrauliche, opere d'arte stradali e ferroviarie, strutture afferenti a impianti industriali o reti di trasporto dell'energia elettrica o di telecomunicazioni ecc.)

Il contributo è fisso e indipendente dal volume totale della costruzione e dal tipo di intervento (rilevante o di minore rilevanza).